

Số: 10/TBĐG-NAPHD

Hải Dương, ngày 01 tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá: Công ty đầu giá hợp danh Nhất An Phú – chi nhánh tỉnh Hải Dương. Địa chỉ: Phố Bá Liễu, khu 5, phường Hải Tân, TP Hải Dương.

2. Tên, địa chỉ người có tài sản: UBND huyện Tứ Kỳ.

Địa chỉ: Thị trấn Tứ Kỳ - Huyện Tứ Kỳ, tỉnh Hải Dương

3. Tên tài sản: Quyền sử dụng 1.793,4 m² đất ở, được chia thành 16 lô, tại Dự án Khu dân cư mới thôn Quảng Giang, xã Đại Hợp, huyện Tứ Kỳ, tỉnh Hải Dương

4. Thời gian, địa điểm xem tài sản, bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá

- Thời gian xem tài sản và các giấy tờ có liên quan đến quyền sở hữu và sử dụng tài sản: Từ 08 giờ ngày 05/4/2024 đến 11 giờ ngày 22/4/2024 (trong giờ hành chính);

- Địa điểm: Tại Dự án Khu dân cư mới thôn Quảng Giang, xã Đại Hợp, huyện Tứ Kỳ.

5. Giá khởi điểm và các khoản phải nộp của tài sản đấu giá:

STT	Số hiệu lô đất	D.tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng/m ²)	Tiền hồ sơ (đồng/hs)	Tiền đặt trước (đồng/hs/lô đất)
1	33	133,40	10.500.000	500.000	280.140.000
2	18	100,00	9.500.000	500.000	190.000.000
3	21	100,00	9.500.000	500.000	190.000.000
4	22	100,00	9.500.000	500.000	190.000.000
5	23	100,00	9.500.000	500.000	190.000.000
6	25	100,00	9.500.000	500.000	190.000.000
7	26	100,00	9.500.000	500.000	190.000.000
8	27	100,00	9.500.000	500.000	190.000.000
9	28	100,00	9.500.000	500.000	190.000.000
10	29	100,00	9.500.000	500.000	190.000.000
11	31	100,00	9.500.000	500.000	190.000.000

12	32	100,00	9.500.000	500.000	190.000.000
13	38	140,00	8.500.000	500.000	238.000.000
14	39	140,00	8.500.000	500.000	238.000.000
15	40	140,00	8.500.000	500.000	238.000.000
16	42	140,00	8.500.000	500.000	238.000.000

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 7h30 ngày 22/4/2024 đến 16 giờ ngày 23/4/2024.

Khách hàng nộp tiền đặt trước bằng tiền mặt hoặc chuyển khoản vào tài khoản số **33.1112.9999** của **Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú** tại Ngân hàng thương mại cổ phần Ngoại thương Việt Nam (Vietcombank). *(không tính lãi)*

6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá

Đăng ký trực tiếp đăng ký Từ 08 giờ ngày 05/4/2024 đến 11 giờ ngày 22/4/2024.

Thời gian tiếp nhận hồ sơ: Từ 08 giờ ngày 05/4/2024 đến 11 giờ ngày 22/4/2024.

Thời gian tiếp nhận phiếu trả giá: Ngày 19/4/2024 và ngày 22/4/2024. (Thời gian từ 8 giờ đến 16 giờ)

Địa điểm: tại UBND xã Đại Hợp, huyện Tứ Kỳ, tỉnh Hải Dương

Điều kiện: Hộ gia đình, cá nhân có đủ năng lực hành vi dân sự, có nhu cầu sử dụng làm nhà ở theo quy hoạch đã được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền phê duyệt.

7. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 08 giờ ngày 25/4/2024 tại hội trường UBND xã Đại Hợp, huyện Tứ Kỳ, tỉnh Hải Dương.

8. Phương thức, hình thức đấu giá: Hình thức đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp, và trả cho 01m² cho từng lô đất (trả giá tròn đến trăm ngàn đồng). Phương thức đấu giá: trả giá lên.

Mọi chi tiết liên hệ Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú – CN tỉnh Hải Dương; Địa chỉ: Phố Bá Liễu, khu 5, phường Hải Tân, TP Hải Dương. Điện thoại 0914.339901.

TRƯỞNG CHI NHÁNH

Hoàng Thế Cường

